01
土地は
みずき
タウン

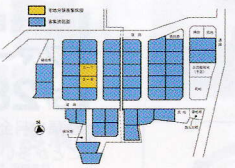
02
建てるなら
子育て世代
マイホーム
補助金

03
ためしに
住むなら
市営住宅・子育て
支援住宅も
あります

一流の田舎まち「北杜市に住もう!!」

01 みずきタウン

宅地分譲のご案内



公共施設までの距離

- ■北杜市役所…1.6km
- ■市立 塩川病院…1.3km
- ■市立 須玉保育園…1.1km
- ■市立 須玉小学校…1.7km
- ■市立 須玉中学校…1.2km

周辺施設のご案内

- ■すたま森の図書館…1.6km

区画番号	面積（㎡）	㎡単価（円）	分譲価格（円）（㎡ × ㎡単価）
3−7	319.77	16,300	5,212,251
3−6	319.69		5,210,947

都市計画区域外、
建ぺい率：50%以下、
容積率 100%以下、
緑化率 20%以上、
外壁後退：2m 以上
（北杜市まちづくり条例による）

02

「北杜市に新築をすると、最大150万円も助成！」

- ●住宅の新築購入の場合、建築費の１０%を補助します（こども加算あり）
  補助金交付の条件があります。くわしくはお問い合わせください。
- ●住宅ローンを利用した場合住宅ローンの利子相当額を補助します。
  限度額は、最大年２０万円で交付期間は５年間

03

家を建てる前に、
北杜市に住んでみたいという方には、
市営住宅・子育て支援住宅もあります。

お問い合わせ先　北杜市まちづくり推進課まで
お気軽にお問い合わせ下さい

TEL 0551-42-1361　FAX 0551-42-2235